

Affaires

Télex

- > **Le Centre Hospitalier Universitaire de Nancy a signé un bail emphytéotique hospitalier avec Icade dans le cadre d'un PPP.** Le montant de l'opération de s'élève à 70 millions d'euros. Icade était assisté par **Jeanet-Associés**, avec **Marc Fornaciari**, et le CHU de Nancy par **Latournerie Wolfrom & associés**, avec **Jean Latournerie**, **Pierre Guillot** et **Pierre Lafarge**.
- > **Micro Application, éditeur de logiciels de loisirs grand public, a ouvert son capital au fonds d'investissement FCPR EPF III, lequel a pris une participation de 34 %.** Cet apport de fonds propres s'ajoute à une dette senior structurée par LCL. EPF Partners était conseillé par **Courtois Lebel (Sébastien Robineau)**. Micro Application était conseillé par **Fidal (Olivier Josset)**.

- > **SQLI a acquis les actifs d'Amphaz, l'activité « Business Intelligence » du groupe Altitude pour 2 millions d'euros.** Altitude annonce son recentrage sur la partie télécoms, et plus précisément, sur le développement d'offres pour les entreprises et les collectivités. L'acquéreur était conseillé par **Latournerie Wolfrom (Christian Wolfrom, Claire Langelier)**. Le vendeur était conseillé par **APA Partners (Thierry Aballéa, Yama Akbar)**.

Précision

Lors de la cession d'Abrium (LJA n° 857), Landwell a réalisé les due diligence fiscale (Philippe de Guyenro) et sociale (Bernard Borrely).

Gibson Dunn, Weil Gotshal et TAJ sur la vente d'Alma Consulting

Candover annonce qu'il a signé un protocole d'accord en vue de l'acquisition, auprès d'Apax Partners, associé à Altamir Amboise, et de Chequers Capital, d'Alma Consulting Group.

Alma est leader européen du conseil opérationnel en réduction de coûts. La majorité des fonds propres sera apportée par le fonds Candover 2005, l'équipe dirigeante réinvestissant de façon significative dans la nouvelle structure. Un finan-

cement mezzanine complémentaire sera mis en place par Royal Bank of Scotland, l'actuel arrangeur et agent des financements senior d'Alma. La réalisation de l'opération, qui est soumise à l'accord des autorités de la concurrence, est prévue pour la fin de l'année.

Gibson, Dunn & Crutcher Paris et Bruxelles conseillait Candover avec **Ariel Harroch** et **Marie-Charlotte Trebuchet** (corporate), assistés de **Patrick Ledoux**, **Fabiola Seibt**, **Audrey Obadia-**

Zerbib et **Pierre-Emmanuel Scherrer**. **Nicolas Baverez**, accompagné de **Grine Lahreche** est intervenu sur les aspects de droit public économique et **David Wood** accompagné de **Nicolas Autet** sur les questions de concentration. **TAJ** conseillait Candover pour le structuring fiscal avec **Sophie Blégent-Delapille** et **Olivier Venzal**.

Apax Partners a été conseillé par **Weil, Gotshal & Manges** représenté par **David Akin** et **Gautier Elies**.

Bredin Prat conseille Sonatrach pour un partenariat avec Energias de Portugal

Sonatrach et le groupe énergétique portugais Energias de Portugal (EDP) ont signé des accords pour la mise en place d'un partenariat stratégique couvrant les domaines du gaz naturel et de l'électricité dans la péninsule ibérique. La signature desdits accords entraîne entre autres la désignation effective de Sonatrach en tant que membre du conseil général de surveillance d'EDP.

Sonatrach est conseillée par **Bredin Prat** avec **José María Pérez** et **Kate Romain** (corporate), **Hugues Calvet**, **Olivier Billard** et **Mathilde Damon** (concurrence), en équipe avec le cabinet portugais, **Benjamin Mendes**, **Bessa Monteiro**, **Cardigos & Associados**.

Energias de Portugal est conseillé par **Morais Leitão**, **Galvão Teles**, **Soares da Silva & Associados**.

Baker et Paul Hastings sur la vente de 198 hôtels Bonsai

Le fonds Dynamique Hôtels, société d'investissement en hôtellerie créée et développée par CBRE Investors, vient de procéder au rachat de 19 hôtels Bonsai, soit mille chambres. Cette nouvelle opération s'inscrit dans le cadre de l'important programme d'acquisitions lancé par Dynamique Hôtels en décembre 2006. En quelques mois, la société d'investissement a déjà procédé au rachat des hôtels Géo (6 établissements), de l'hôtel Royal Mirabeau à Aix-en-Provence, du groupe RMH propriétaire des hôtels Balladins (32 hôtels en filiale et 125 hôtels franchisés), de la société Soghest (9 hôtels), de DH Rambouillet (2 hôtels) et de 10 hôtels Akena.

Pour cette acquisition, Dynamique Hôtels était conseillé par le département immobilier de **Baker & McKenzie** avec **Marc Mariani**, **Florence Defradas**, **Jérémy Roigt** et **Carole Crespini**, ainsi que par l'**Étude Rebérat (Jean Rebérat et Ba Minh**

N'Guyen). Les vendeurs étaient conseillés par **Paul Hastings** avec **Joel Simon**, **Hortense Rouvier** et **Jérémy Gicquel**.

Gide sur un accord minier en Nouvelle Calédonie

La SMSP, société minière de la province nord de Nouvelle-Calédonie, a apporté à Nickel Mining Company (NMC), une société néocalédonienne détenue à 51 % par SMSP et 49 % par POSCO, l'ensemble de ses actifs miniers en Nouvelle-Calédonie, à l'exclusion de sa branche minière affectée au projet Koniambo. Ces deux opérations permettront à SMSP de financer sa participation à hauteur de 51 % dans une société métallurgique coréenne SNNC (49 % à POSCO) qui construit en Corée une usine de traitement de minerai de nickel en provenance de Nouvelle-Calédonie.

SMSP a été assistée sur ces opérations par **Gide Loyrette Nouel** avec **Frédéric Wapler** (M&A), **Richard Beauvais** (fiscal) ainsi que **Nicolas Hallais** et **Sandra Tripathi**.

Linklaters et SJ Berwin sur le refinancement de Locatel

Après avoir acquis, en janvier dernier, le groupe Locatel, spécialiste de solutions multimédia interactives pour les hôtels et hôpitaux (LJA n° 823), TCR Capital France a demandé à Landsbanki Islands de procéder au refinancement du groupe et de lui accorder des lignes de crédit additionnelles en vue du développement de ses activités à l'étranger.

Linklaters conseillait TCR Capital avec **David Swinburne**, assisté de **Julien Wagmann**, **Camille Ricaud**, **Marion Henriot** (corporate), **Arnaud Fromion** assisté de **Giovanna Trucco**, **Julie Ah-Pine** (bancaire) et **Edouard Chapellier** assisté de **Bérenère Giaccardo** (fiscal).

SJ Berwin conseillait Landsbanki Islands avec **Colin Millar**, **Robert Andrews** et **Sarah Kouider**.