

Affaires

PPP : de nombreux cabinets sur le Pentagone français

Le projet Balard, « Pentagone » à la française, est sur les rails. Le ministère de la Défense et la société Opale Défense, détenue majoritairement par un consortium composé notamment de Bouygues Bâtiment Ile-de-France, la CDC, FIDEPPP et SEIEF, a signé dans le cadre de ce projet un contrat de partenariat d'une durée de 30 ans. Objectif : regrouper d'ici fin 2014 l'administration centrale du ministère de la Défense à Paris sur le site de Balard, dans le XV^e arrondissement. L'entreprise comprend en outre une opération de valorisation immobilière située sur l'extrémité ouest du site de Balard (Corne Ouest), subventionnée par le fonds géré par AXA REIM Development Venture III, ainsi que la réalisation du gros œuvre d'une nouvelle sortie de métro à la station Balard. Le financement du projet est en partie assuré par une dette bancaire de 806 M€ apportés par Natixis, Dexia, BBVA, Société Générale et le CIC.

Hogan Lovells assistait le ministère de la Défense avec **Ludovic Babin**, associé, **Arnaud Troizier** et **Marie Paquier**.

Le groupement attributaire était conseillé par Orrick Rambaud Martel avec **Jérôme Pentecoste**, associé, **Eric Nigri**, **Julien Moiroux** et **Bertrand Fournier-Montgieux** en droit public et contrats, **Julie Vuagnoux** en urbanisme, **Hervé Kensicher**, associé, et **Amaury de Feydeau**, of counsel, en financement, et avec **Olivier Fourcault**, of counsel, et **Emmanuelle Surre** en corporate, ainsi que par Frêche & Associés sur la partie Corne Ouest avec **Alain Frêche**, assisté de **Nicolas Dowlens**, of counsel, en droit public, **Patrick E. Durand**, of counsel, en urbanisme, et d'**Emmanuelle Morvan**, associée, en immobilier. Salans représentait les prêteurs avec **Marc Fornacciari**, associé, et **Justine Verrier** en droit public, et avec **Jean-Marc Allix**, associé, **Erwan Lacheteau**, **Maria Nénova** et **Justin Faye** en financement.

De son côté, Linklaters assistait les établissements ayant structuré les instruments de couverture de taux d'intérêts avec **Bertrand Andriani**, associé, **Pierre Guillot** et **Vanessa Zindel**. Jones Day accompagnait la CDC avec **Philippe Delelis**, associé, assisté de **Nicolas Brice**, of counsel, et **Jean-Molf Taillefer** en droit public, **Gaël Saint Olive**, associé, en droit des sociétés, **Eric Morgan de Rivery**, associé, et **Anne Noël** en concurrence, **Frédéric Gros**, associé, et **Stéphanie Curiel** en bancaire et finance, et d'**Emmanuel de La Rohethulon**, associé, en fiscal. De Pardieu Brocas Maffei conseillait AXA REIM avec **Pierre Gebarowski** et **Paul Talbourdet**, associés, et **David Bensimon** en immobilier et construction, et avec **Olivier Schmitt**, associé, **Antoine Tabouis** et **Emmanuel Bachelier** en droit public et urbanisme. Enfin, Latournerie Wolfrom représentait la RATP, avec Jean Latournerie, associé, et Céline Record en droit public.

Cinq cabinets sur le MBO de FircoSoft

R Capital et Paris Orléans, holding de tête du groupe Rothschild, ont réalisé une opération de MBO sur FircoSoft, leader des solutions de filtrage des messages de sécurité de paiement, jusque-là détenu par Sword Group. Idinvest Partners apporte le financement mezzanine, et Société Générale et LCL co-arrangent la dette senior. Paul Hastings conseillait R Capital et Paris Orléans avec **Olivier Deren**, associé, et **Arnaud Levasseur** en corporate, **Mounir Letayf** en financement, et avec **Allard de Waal**, associé, et **Laurent Ragot** pour les aspects tax. SarrauThomasCouderc représentait les managers de FircoSoft avec **Delphine Bariani**, associée, et **Erwan Bordet**, assistés d'**Emmanuel Delaby**, associé, et **Julien Luigi** en fiscal et finance. Mayer Brown accompagnait Sword Group avec **Erwan Heurtel**, associé, et **Vincent Nedelec**. De Pardieu Brocas assistait les prêteurs de la senior avec **Olivier Hubert**, associé, et **Rodolphe Cavroy**.

Enfin, Wragge & Co agissait aux côtés du mezzanineur avec **Jérôme Patenotte**, associé.

Bredin et White sur l'obligation de PagesJaunes

Le groupe PagesJaunes a eu recours à un emprunt obligataire de 350 M€ à échéance 2018. Une opération intervenue suite au refinancement pour 962 M€ de sa dette bancaire et à la renégociation de la dette de son actionnaire majoritaire, Médiannuaire Holding. PagesJaunes était représenté en France par Bredin Prat avec **Sébastien Prat**, associé, **Matthieu Bichon** et **Hubert Yu Zhang** en corporate et droit boursier, **Raphaële Courtier**, associée, et **Karine Rutschmann** et **Julien Gayral**, associés, et **Jean-Florent Mandelbaum** en fiscal, ainsi que par White & Case avec **Raphaël Richard** et **Denise Diallo**, associés, **Samir Berlat** et **Stanislas Curien** en financement, et avec **Hugues Mathez**, associé, et **Benoit Vincent** en corporate.

Télex

> **Biomnis, leader français des laboratoires d'analyses médicales, a levé 150 millions d'euros auprès de la société d'investissement Axa Private Equity.** Objectif : refinancer la dette bancaire senior et mezzanine de la société. Clifford Chance conseillait Biomnis avec **Mustapha Mourahib**, associé, **Benjamin de Blégiers**, counsel, et **Alexandre Kraemer** en financement, **Alexandre Lagarrigue**, associé, et **Britta Hardeck** pour la structure, et avec **Laurent Schoenstein**, associé, et **Xavier Petet** en corporate. Linklaters assistait, pour sa part, AXA Mezzanine II et MD Mezzanine avec **Arnaud Fromion**, associé, **Adrien Paturaud** et **Romain de Ménonville** en bancaire, et avec **Thomas Perrot**, counsel, en fiscal.

> **L'émission inaugurale de BPCE SFH, nouvelle société de financement de l'habitat du groupe bancaire français BPCE, a été réalisée avec succès.** D'un montant total de 40 milliards d'euros, il s'agit de la première émission « benchmark » d'obligations de financement de l'habitat sur le marché Euro. Freshfields assistait BPCE et Natixis avec **Hervé Touraine**, associé, et **Olivier Bernard**, assistés de **Lauren Gauriot** et **Charlotte Mintz** en marchés de capitaux, et de **Cyril Valentin**, associé, et **Ludovic Geneston** pour les aspects fiscaux français.

Addendum

Dans la réorganisation de l'actionnariat familial de Delachaux et la cession des participations détenues par la société dans Sodehlo et Sogrepar (LJA 1024), Hoche Société d'Avocats conseillait les deux familles cédantes (Philippe et Pierre Delachaux) avec Laurent Ben-said, Jean-Luc Blein et Didier Barsus, associés, et Virginie Facchina.